

## Публичный договор-оферты аренды оборудования

г. Москва 2022 г.

ООО «Первый ККМ», именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице Генерального директора Ревякиной С.П., действующего на основании *Устава*, предоставляет любому обратившемуся юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, именуемому в дальнейшем «Арендатор», услуги по аренде контрольно кассовой техники (ККТ) (далее - Оборудование).

### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить за плату во временное пользование контрольно кассовую технику (ККТ) (далее - Оборудование), технические характеристики которых определены в Акте приема-передачи (Приложение N 1), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, а также предоставить сопроводительную техническую документацию к Оборудованию, а Арендатор обязуется принять и своевременно возвратить Оборудование в исправном состоянии с учетом нормального износа в соответствии с Актом возврата оборудования (Приложение N 2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Оборудование передается Арендатору в состоянии, пригодном для его использования, согласно Акту приема-передачи:

Настоящий Договор заключен сроком на 18 мес. при аренде ККТ с ФН ( фискальный накопитель) на 36 мес., и сроком на 15 месяцев в случае аренды ККТ с ФН 15 мес.

Настоящий Договор вступает в силу с момента поступления денежных средств первого платежа по настоящему договору от Арендатора на расчетный счет Арендодателя.

1.3. Оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности.

### 2. Порядок предоставления, эксплуатации и возврата Оборудования

2.1. Оборудование сдается в аренду по Акту приема-передачи оборудования, который составляется и подписывается Сторонами при заключении настоящего Договора. В Акте определяются:

1. Наименование Оборудования и его технические характеристики.
2. Количество единиц Оборудования.
3. Качество Оборудования.
4. Стоимость Оборудования.
5. Иные характеристики Оборудования.
6. Перечень документации на Оборудование.

2.2. По истечению срока договора аренды оборудования и совершения последнего платежа по настоящему договору Арендатору переходит в собственность оборудование которое указано в Акте приема передачи ( Приложение №1 ).

2.2.1 Срок нахождения Оборудования в аренде исчисляется со дня, следующего за днем подписания Акта приема-передачи оборудования от Арендодателя Арендатору.

2.3. Арендодатель обязан после предварительной проверки Оборудования предоставить Оборудование в исправном состоянии, в комплектности, соответствующей Акту приема- передачи,

причем в Акте ставится отметка о соответствии/несоответствии Оборудования техническим параметрам после проверки Оборудования Арендатором.

2.4. Арендодатель в течение 15 дней с момента поступления денежных средств первого платежа по настоящему договору от Арендатора на расчетный счет Арендодателя по настоящему договору обязан доставить Оборудование, определенное сторонами в Акте приема-передачи, Арендатору.

2.5. Доставка Оборудования Арендатору производится за счет Арендодателя.

2.6. Арендатор обязан при получении Оборудования осмотреть доставленное Оборудование, убедиться в его исправности и подписать Акт приема-передачи оборудования.

2.7. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора необходимой информацией, технической документацией, а при необходимости оказать консультации по телефону о правилах эксплуатации и работы Оборудования.

2.8. В случае выхода Оборудования из строя Арендатор обязан немедленно уведомить Арендодателя, а Арендодатель обязан в разумный срок, но не более 30 ( рабочих дней ) устранить поломку или заменить вышедшее из строя Оборудование исправным.

Выход Оборудования из строя удостоверяется актом. Арендодатель не несет ответственности за сбои в работе оборудования в части, не подвергавшейся настройке, либо элементов НИ, не подвергавшихся настройке, а также настроек ИП, выполненных Арендодателем и позднее модифицированных Арендатором, либо третьими лицами по желанию Арендатора. В данном случае все работы по диагностике и восстановлению работоспособности программного продукта и оборудования выполняются за счет Арендодателя.

Арендодатель не несет перед Арендатором ответственности за какие-либо убытки, претензии или потери, включая любые претензии об упущенных выгодах, потраченных накоплениях или другом специфическом, случайном ущербе, возникающем в случае использования или не использования поставляемого торгового оборудования.

2.9. Если Оборудование вышло из строя вследствие неправильной эксплуатации или неправильного хранения Оборудования Арендатором, починка или замена Оборудования производится за счет Арендатора.

2.10. Техническое обслуживание и регламентные работы выполняются в сроки определённые Арендодателем.

2.11. Оборудование в случае досрочного расторжения договора либо в случае просрочки платежей за аренду оборудования п. 4.5 должно быть направлено Арендатором Арендодателю в исправном состоянии с учетом нормального износа в соответствии с Актом возврата оборудования (Приложение N 2) в срок не более 5 (пяти) рабочих дней.

### 3. Расчеты

3.1. Арендная плата указывается в счете-оферте о присоединении к настоящему договору аренды. Арендная плата уплачивается не позднее каждого 5 го числа месяца (квартала), следующего за месяцем, за который производится арендная плата.

3.2. Арендная плата может быть пересмотрена по требованию Арендодателя, но не чаще одного раза в год, при этом Арендодатель выступивший инициатором пересмотра арендной платы, должен предупредить об этом Арендатора за 30 (тридцать) календарных дней путем направления письменного уведомления Арендатору.

При получении уведомления об увеличении арендной платы Арендатор вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, при этом он обязан письменно уведомить об этом Арендодателя и компенсировать убытки Арендодателя в размере стоимости указанной в п. 5.3 настоящего договора аренды.

3.3. Уплата арендной платы производится Арендатором путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду Оборудования, которые были им оговорены при заключении Договора аренды или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Оборудования или проверки его исправности при заключении Договора или передаче Оборудования в аренду.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования несет Арендатор.

4.4. За каждый день просрочки выплаты арендной платы Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты пени в размере и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. В случае просрочки внесения арендной платы свыше 5 (пяти) рабочих дней Арендодатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков, причиненных этой просрочкой, а также потребовать возмещения убытков в двойном размере от суммы просроченной задолженности.

4.6. За просрочку предоставления Оборудования, т.е. непредоставление Оборудования в срок, установленный п. 2.4 настоящего Договора, Арендатор вправе потребовать от Арендодателя уплаты пени в размере и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. За просрочку возврата Оборудования, т.е. непредоставление Оборудования в срок, установленный п. 2.11 и п. 4.5 настоящего Договора, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты пени в двойном размере от суммы просроченной задолженности и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. При возврате неисправного Оборудования, поврежденного по вине Арендатора, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора возмещения документально подтвержденных расходов, понесенных Арендодателем в связи с ремонтом Оборудования.

Если при возврате Оборудования Арендодателем установлена некомплектность Оборудования, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора возмещения своих фактических затрат на покупку недостающих частей Оборудования.

4.8. За умышленную порчу или умышленное уничтожение оборудования Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

- по письменному соглашению Сторон;
- в одностороннем порядке в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случае, когда Арендатор:

5.2.1. Пользуется предоставленным Оборудованием (полностью или отдельными его частями) не по назначению.

5.2.2. Существенно ухудшает состояние Оборудования.

5.2.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней не вносит арендную плату, предусмотренную п. 3.1 настоящего Договора.

5.2.4. Предоставляет в пользование арендуемое Оборудование (полностью или отдельные его части) третьим лицам без согласия Арендодателя.

5.3 В случае досрочного расторжения договора аренды по инициативе Арендатора, Арендатор обязан компенсировать Арендодателю денежные средства в размере 19 500 (девятнадцать тысяч пятисот рублей) в течении 5 (пяти) рабочих дней.

5.4. По требованию Арендатора Договор может быть досрочно расторгнут судом в случае если Арендодатель не передает Оборудование в срок, предусмотренный п. 2.4 настоящего Договора.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. Конфиденциальность

7.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

## 8. Форс-мажор

8.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при настоящих условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 8.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и по возможности дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 8.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 8.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## 9. Порядок изменения и дополнения Договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

## 10. Заключительные условия

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться полученными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку надлежаще уполномоченными должностными лицами.

10.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Неотъемлемыми Приложениями к настоящему Договору являются:

10.4.1. Акт приема-передачи оборудования (Приложение N 1).

10.4.2. Акт возврата оборудования (Приложение N 2).

## 11. Адрес и реквизиты Арендодателя

Арендодатель:

ООО «Первый ККМ»

Адрес: 121087, город Москва,  
Багратионовский проезд, д. 7 Корпус 2,  
комнаты 330, 331, 332

ОГРН/ОГРНИП 5157746105039

ИНН 7731299212

КПП /773101001

Р/с 407028102140000653

В ОАО «АЛЬФА-БАНК»

К/с 3010181020000000593

БИК 044525593

ОКПО 52382212

В лице Генерального директора

Ревакиной Светланы Петровны

---

Телефон: +7 495 128 62 00

Адрес электронной почты: [info@kkm1.ru](mailto:info@kkm1.ru)



Представитель:

ООО Первый ККМ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_г.

Контактный телефон:

+7 (495) 128-62-00

Почта: [info@kkm1.ru](mailto:info@kkm1.ru)

Представитель:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_г.

Контактный телефон:

+7

Почта:

